福建赛隆科技有限公司年产30万吨绿色纤维产业园项目规划图

局部放大图

总平面图 1:1500

图例

	用地红线		新建建筑物
	绿化区域		已报建筑物
	非机动车位		预留建筑物
	厂区围墙		厂区道路
R12	转弯半径		停车位

本次报建项目各栋建筑面积情况一览表

栋号	建筑基底占地面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	其中地上建筑面积(㎡)	其中地下建筑面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	其中计容厂房建筑面积(㎡)	其中计容配套建筑面积(㎡)	其中其他建筑面积(㎡)	不计容建筑面积(㎡)	层楼(F) 地上	层楼(F) 地下	建筑高度(m) 至顶层屋面建筑高度	建筑高度(m) 规划建筑高度(含女儿墙顶)	备注
	A	B=C+D	C	D	E=E1+E2+…+EN	E1	E2	E3	F=F1+F2+F3+……FN					
B6#厂房（本次申报）	361.00	1563.76	1563.76		1563.76	1563.76				5	0	22.00	23.50	
合计	361.00	1563.76	1563.76		1563.76	1563.76			0.00					

项目规划技术指标一览表

具体情况		本次报建指标	已建指标	待建指标	合计指标	仙政规〔2018〕176号
项目						
规划净用地面积(㎡)		602392.3			602392.3	
建筑基底面积(㎡)		364	206662.76	93332.05	300358.81	
建筑系数(%)		49.86%			49.86%	≥40%
绿地面积(㎡)		61893.57			61893.57	
绿地率(%)		10.27%			10.27%	≥10%且≤20.0%,
容积率		1.23			1.23	≥1.1且≤3.0
总建筑面积(㎡)		1563.76	287557.15	186572.47	475693.38	
其中	地下建筑面积(㎡)	0	0	0	0	
	地上建筑面积(㎡)	1563.76	287557.15	186572.47	475693.38	
计容建筑面积(㎡)		1563.76	460985.21	279812.89	742361.86	
其中	其中计容厂房建筑面积(㎡)	1563.76	447838.97	279812.89	729215.62	
	其中计容配套建筑面积(㎡)	0.00	13146.24	0.00	13146.24	
	其中其他建筑面积(㎡)	0.00	0.00	0.00	0	
不计容建筑面积(㎡)		0.00	182.23	0.00	182.23	
规划建筑高度(m)			≤27.9			
建筑层数(F)	地下		0			
	地上		≤4			
机动车停车位(个)			608		608	
其中	地下		0		0	
	地上		608		608	
非机动车停车位(个)			6131		6131	
其中	地下		0		0	
	地上		6131		6131	

福建省石油化学工业设计院有限公司
FUJIAN PETROCHEMICAL INDUSTRY DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
证书编号：甲级A135004209(CLASS A A135004209)

备注 NOTES

图纸专用章 DRAWING SEAL

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省石油化学工业设计院有限公司
范围：化工石化医药行业
等级：甲级 证号：A135004209
有效期至：2029年07月24日

注册工程师执业章 REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

中华人民共和国二级注册建筑师
姓 名： 陈 新 松
注册号： 3500420-0004
有效期： 至2026年12月

施工图审查机构 CONSTRUCTION DRAWING EXAMINATION AUTHORITY

施工图审查合格证书编号 SEAL NUMBER OF CONSTRUCTION DRAWING EXAMINATION QUALIFICATION CERTIFICATE

工程名称 PROJECT
福建赛隆科技有限公司年产30万吨绿色纤维产业园项目
—B6#厂房

建设单位 CONSTRUCTION UNIT
福建赛隆科技有限公司

审 定 AUTHO			
工程负责人 PROJ.M	朱鸿燕	朱鸿燕	2025.06.20
专业负责人 SPEC.M	林玉春	林玉春	2025.06.20
审 核 ADJO	陈新松	陈新松	2025.06.20
校 对 CHKO	余晓燕	余晓燕	2025.06.20
设 计 DRAWN	林玉春	林玉春	2025.06.20

图名 DRAWING TITLE
总平面布置图

工程/装置名称 SUBJECT/UNIT		单元/工序名称 UNIT/SECTION	
图 号 DWG.NO	D377S5-2-01		
设计阶段 STAGE	施工图	日 期 DATE	2025.06.20
比 例 SCALE	1:1500	第 张 SHEET	共 张 OF
专 业 SPEC	总 图	版 次 REV	1.0

1.0A0

Autodesk