

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第-3503222025YG0012557-号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 仙游县自然资源局

日期 2025-08-21



用地单位	仙游县鲤南镇人民政府
项目名称	仙游县鲤南镇东山村移民新村项目
批准用地机关	莆田市人民政府
批准用地文号	莆政土（仙）（2025）17号
用地位置	仙游县鲤南镇东山村
用地面积	1.0522公顷
土地用途	R31住宅用地（农村宅基地）
建设规模	容积率 ≤ 1.1 ，建筑密度 $\leq 40\%$ ，绿地率 $\geq 30\%$ ，建筑限高 ≤ 24
土地取得方式	划拨土地
附图及附件名称 勘测定界图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。