

仙游县人民政府

仙征地〔2024〕独立3号

仙游县人民政府关于福建省仙游木兰抽水蓄能 电站征收（使用）土地的公告

根据2024年12月23日《自然资源部关于福建省仙游木兰抽水蓄能电站建设项目用地土地征收的批复》（自然资函〔2024〕986号）及2024年6月28日《福建省人民政府关于福建省仙游木兰抽水蓄能电站建设项目用地农用地转用的批复》（闽政文〔2024〕221号）批准，依法征收菜溪乡园宅村、社硎乡湖洋村、社硎村、田利村、田楼村、修园村集体所有土地192.2523公顷，使用仙游县人民政府国有土地8.146公顷作为福建省仙游木兰抽水蓄能电站项目建设用地，批准用途为能源设施用地。现将有关事项公告如下：

一、征收仙游县菜溪乡园宅村旱地0.0114公顷、林地0.9497公顷、其他农用地0.0039公顷、建设用地0.0167公顷，社硎乡湖洋村水田0.4308公顷、旱地1.3269公顷、林地56.4197公顷、草地0.5549公顷、其他农用地0.488公顷，社硎村林地6.5296公顷、其他农用地0.0212公顷、未利用地0.0054公顷，田利村水田8.7149公顷、旱地0.2927公顷、园地6.0685公顷、林地80.2228公顷、草地1.0273公顷、其他农用地1.8981公顷、建设用地0.3119公顷，田楼村水田1.5784公顷、旱地1.5407公顷、林地21.1752公顷、草地0.1806公顷、其他农用地1.7994公顷、

建设用地 0.0182 公顷，修园村园地 0.384 公顷、林地 0.2814 公顷，计征收集体所有土地 192.2523 公顷；使用国有水域 8.146 公顷。合计征收（使用）土地 200.3983 公顷。

二、征地补偿标准按《福建省自然资源厅关于调整征地区片综合地价标准的通知》（闽自然资发〔2023〕53号）、《莆田市人民政府关于印发莆田市被征收土地地上附着物和青苗补偿标准的通知》（莆政规〔2024〕3号）、《仙游县人民政府关于调整征地区片综合地价标准的通知》（仙政规〔2023〕5号）等有关规定执行。

三、本次征收土地的实施征地单位为菜溪乡人民政府、社硎乡人民政府，被征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人逾期未办理征地补偿登记的，按征地具体实施单位征地调查成果支付补偿费。征地具体实施单位应支付征地补偿安置费用，并收集征地拆迁等相关土地权属证件到县有关部门办理权属注销登记。

四、被征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人有申请行政复议的权利。如对省政府土地征收批复有异议的，请在本公告发布之日起 60 日内向福建省人民政府提出行政复议；对本公告有异议的，请在本公告发布之日起 60 日内向仙游县人民政府提出行政复议，逾期不申请复议的，视为放弃。

五、从有关部门现场调查之日起，凡抢栽、抢种、抢建的各类青苗和地上附着物，征地时一律不予补偿。

