

2023 年度
仙游县房地产管理中心
单位决算
(单位版)

目 录

第一部分 单位概况	1
一、单位主要职责	1
二、单位基本情况	1
三、单位主要工作总结	1
第二部分 2023 年度决算表	4
一、收入支出决算总表	4
二、收入决算表	5
三、支出决算表	6
四、财政拨款收入支出决算总表	8
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	10
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表	11
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	13
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	14
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表	15
第三部分 2023 年度决算情况说明	16
一、收入支出决算总体情况说明	16
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明	17
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	17
四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	18
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	18
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	19

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说 明	19
八、预算绩效情况说明.....	20
九、其他重要事项情况说明.....	20
第四部分 名词解释	21
第五部分 附件	23

第一部分 部门概况

一、单位主要职责

仙游县房地产管理中心单位的主要职责是：

（一）商品房销售备案管理

（二）存量房专访备案管理

（三）房屋抵押备案管理

（四）房屋里租赁备案管理

（五）楼盘表管理

（六）产权档案管理

二、单位基本情况

从决算单位构成看，本单位包括 0 个内设机构，其中：列入 2023 年决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
仙游县房地产 管理中心	自收自支事业 单位	24 人

三、单位主要工作总结

2023 年，房地产管理中心的主要任务：以完成商品房预售备案、房屋转让备案、房屋抵押备案、房屋租赁备案、商品房预售

资金监管及开展房屋中介机构专项整治等管理工作，认真履行管理职能，积极推进房地产市场的健康发展。围绕上述任务，重点完成了以下工作：

（一）党建方面

一是强化政治理论武装，抓牢意识形态主动权。我支部坚持党管意识形态工作，巩固社会主义意识形态在本领域的重要地位，营造导向鲜明的舆论氛围，突出宣传引导，实行“一把手”负总责，班子成员各负其责，对重大事件、重要情况中的苗头倾向性的问题，有针对性进行引导。坚持每周学习政治理论制度，制定了《2023 年政治学习计划》，支委班子成员紧抓思想教育不放松，集中学习党的路线、方针和有关政策，不断提高党组织的战斗力和凝聚力，充分发挥党员的先进性和模范性。

二是认真开展政治理论学习，提升党员素质。开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育活动，集中学习了《习近平著作选读》第一卷、第二卷和《习近平新时代中国特色社会主义思想学习纲要（2023 年版）》、《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》等等，以及《党的二十报告学习辅导百问》、党章和《中国共产党组织工作条例》等党内法规。认真开好“三会一课”和每月开展主题党日活动。共完成了集中学习 42 次、支部书记上两节党课、主题党日活动 12 次、召开了组织生活会 2 次，通过政治理论学习，全体党员政治理论水平明显提高，思想作风、工作作风进一步改变，提供了有力的思想保证。

三是党风廉政建设工作进一步加强。我中心党风廉政建设工作以严格执行八项规定的要求和贯彻两个《条例》为契机，利用“一学二看三培训”的方法，采取党员和群众互动的方式，提高全体工作人员贯彻实施党纪条规的自觉性；并开展了一系列的法律法规和党纪条规学习培训，从法律观念上进一步强化干部头脑中廉洁自律工作的自觉性；强化领导干部监督考核的工作力度，进一步推动了党风廉政建设和反腐败工作的开展。

（二）业务方面

一是房屋备案情况。2023年1~12月份，共成交商品房2945套，同比减少47.46%；成交面积为30.77万平方米，同比减少34.31%；成交金额为204117.86万元，同比减少30.96%；平均成交单价为每平方米6634元，同比增长5.10%。共成交存量房2753套，同比增长30.54%；成交面积为32.75万平方米，同比增长31.12%；成交金额为127508.60万元，同比增长35.78%；平均成交单价为每平方米3894元，同比增长3.56%。

二是加强预售资金监管。为保障购房群众的合法权益，促进房地产项目顺利推进，我单位多举措加大对商品房预售资金监管力度。一是深入宣传贯彻商品房预售资金监管政策；二是加强对已批准预售项目的动态监管；三是要求各开发企业严格按照《仙游县商品房预售资金监管暂行规定》的规定，将预售资金存入监管专用帐户，房地产开发企业应当按照节点与工程款支付计划申请支取，今年开通了4家监管银行、2家开发企业、3个开发项

目、监管了 59 幢楼，重点监管资金拨付支出 121289.45 万元；保证了开发建设项目的顺利进行，维护社会稳定和谐。

三是开展中介机构双随机检查。此次检查共随机抽查城区 12 家房产中介机构。检查人员采取实地查看、听取汇报、查阅台账和座谈问询等方式，发现是否发布虚假房源、不实价格信息招揽业务，诱骗消费者；是否未在经营场所醒目位置标明房地产经纪服务项目、服务内容、收费标准；是否强制提供代办服务，捆绑收费；是否侵占或挪用交易资金；是否中介机构及其分支机构未按规定到所在我中心备案等。

四是开展“三率”平安进村入户宣传工作。为进一步深入贯彻落实上级有关工作部署，切实增强人民群众获得感、幸福感、安全感。6 月 9 日我中心组织工作人员深入西苑乡半岭村、白岩村开展“三率”平安宣传活动，工作人员上门入户发放相关宣传手册，结合扫黑除恶、防养老诈骗、防电信诈骗、禁毒防毒等重点工作进行全方位、多举措宣传，全力营造“平安仙游”浓厚氛围。

第二部分 2023 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	436.19	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	40.41
		九、卫生健康支出	13.08
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	382.70
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	436.19	本年支出合计	436.19
使用非财政拨款结余（含专用结余）		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	436.19	总计	436.19

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项目			本年收 入合计	财政拨 款收入	上级 补助 收入	事 业 收入	经营 收入	附属单 位上缴 收入	其他收入
支出功能 分类科目 编码		科目名称							
类	款	项	合计	436.19	436.19				
208			社会保障和 就业支出	40.41	40.41				
20805			行政事业单 位养老支出	40.41	40.41				
2080505			机关事业单 位基本养老 保险缴费支 出	40.41	40.41				
210			卫生健康支 出	13.08	13.08				
21011			行政事业单 位医疗	13.08	13.08				
2101102			事业单位医 疗	13.08	13.08				
221			住房保障支 出	382.70	382.70				
22102			住房改革支 出	34.76	34.76				
2210201			住房公积金	34.76	34.76				
22103			城乡社区住 宅	347.93	347.93				
2210399			其他城乡社 区住宅支出	347.93	347.93				

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项目				本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计	436.19	436.19				
208			社会保障和就业支出	40.41	40.41				
20805			行政事业单位养老支出	40.41	40.41				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	40.41	40.41				
210			卫生健康支出	13.08	13.08				
21011			行政事业单位医疗	13.08	13.08				
2101102			事业单位医疗	13.08	13.08				
221			住房保障支出	382.70	382.70				
22102			住房改革支出	34.76	34.76				
2210201			住房公积金	34.76	34.76				
22103			城乡社区住宅	347.93	347.93				
2210399			其他城乡社区住宅支出	347.93	347.93				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

收 入		支 出				
项 目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共 预算财政 拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资 本经营 预算财 政拨款
一、一般公共预算财政拨款	436.19	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	40.41	40.41		
		九、卫生健康支出	13.08	13.08		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出				
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋				

		气象等支出				
		十九、住房保障支出	382.70	382.70		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	436.19	本年支出合计	436.19	436.19		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一般公共预算财政拨款						
政府性基金预算财政拨款						
国有资本经营预算财政拨款						
总计	436.19	总计	436.19	436.19		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		436.19	436.19	
208	社会保障和 就业支出	40.41	40.41	
20805	行政事业单 位养老支出	40.41	40.41	
2080505	机关事业单 位基本养老 保险缴费支 出	40.41	40.41	
210	卫生健康支 出	13.08	13.08	
21011	行政事业单 位医疗	13.08	13.08	
2101102	事业单位医 疗	13.08	13.08	
221	住房保障支 出	382.70	382.70	
22102	住房改革支 出	34.76	34.76	
2210201	住房公积金	34.76	34.76	
22103	城乡社区住 宅	347.93	347.93	
2210399	其他城乡社 区住宅支出	347.93	347.93	

注： 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费					
经济 分类 科目 编码	科目名称	金额	经济 分类 科目 编码	科目名称	金额	经济 分类 科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	425.73	302	商品和服务支出	10.46	30703	国内债务发行费用	
30101	基本工资	103.97	30201	办公费	1.57	30704	国外债务发行费用	
30102	津贴补贴	42.75	30202	印刷费		310	资本性支出	
30103	奖金	144.94	30203	咨询费		31001	房屋建筑物购建	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.02	31002	办公设备购置	
30107	绩效工资	24.44	30205	水费	0.02	31003	专用设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	40.41	30206	电费	0.51	31005	基础设施建设	
30109	职业年金缴费	20.20	30207	邮电费		31006	大型修缮	
30110	职工基本医疗保险缴费	12.31	30208	取暖费		31007	信息网络及软件购置更新	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31008	物资储备	
30112	其他社会保障缴费	1.94	30211	差旅费		31009	土地补偿	
30113	住房公积金	34.76	30212	因公出国（境）费用		31010	安置补助	
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31012	拆迁补偿	

303	对个人和家庭的补助		30215	会议费		31013	公务用车购置	
30301	离休费		30216	培训费		31019	其他交通工具购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31021	文物和陈列品购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31022	无形资产购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31099	其他资本性支出	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		312	对企业补助	
30306	救济费		30226	劳务费		31201	资本金注入	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31203	政府投资基金股权投资	
30308	助学金		30228	工会经费	1.58	31204	费用补贴	
30309	奖励金		30229	福利费	4.87	31205	利息补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		31299	其他对企业补助	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		399	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用		39907	国家赔偿费用支出	
			30299	其他商品和服务支出	1.87	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			307	债务利息及费用支出		39909	经常性赠与	
			30701	国内债务付息		39910	资本性赠与	
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	
人员经费合计		425.73	公用经费合计					10.46

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项目	行次	决算数
合计	1	0
1. 因公出国（境）费	2	0
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0
其中：（1）公务用车购置费	4	0
（2）公务用车运行维护费	5	0
3. 公务接待费	6	0

注：1. 本表反映单位本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

2. 本单位 2023 年度没有一般公共预算财政拨款“三公”经费支出”。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项目				年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
支出功能分类科目编码			科目名称			小计	基本支出	项目支出	
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	0	0	0	0	0	0

注：1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。
2. 本单位 2023 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的收支”。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

单位：仙游县房地产管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0	0	0

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
2. 本单位 2023 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出”。

第三部分 2023 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2023 年度本单位收入总计 436.19 万元，支出总计 436.19 万元，与上年决算数相比，收入减少 105.80 万元，减少 19.52%；支出减少 88.01 万元，减少 16.79%。主要原因是上年度归还财政部份资金（欠财政的 2021 年部份人员工资），有退休人员、2023 年度未申请项目经费等。

（二）收入决算情况说明

2023 年度收入 436.19 万元，比上年决算数减少 105.80 万元，减少 19.52%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 436.19 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元。
4. 上级补助收入 0 万元。
5. 事业收入 0 万元。
6. 经营收入 0 万元。
7. 附属单位上缴收入 0 万元。
8. 其他收入 0 万元。

（三）支出决算情况说明

2023 年度支出 436.19 万元，比上年决算数减少 88.01 万元，减少 16.79%，具体情况如下：

1. 基本支出 436.19 万元。其中，人员支出 425.73 万元，公

用支出 10.46 万元。

2. 项目支出 0 万元。

3. 上缴上级支出 0 万元。

4. 经营支出 0 万元。

5. 对附属单位补助支出 0 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收入总计 436.19 万元，支出总计 436.19 万元，与上年决算数相比，收入减少 105.80 万元，减少 19.52%；支出减少 88.01 万元，减少 16.79%。主要原因是上年度归还财政部份资金（欠财政的 2021 年部份人员工资），有退休人员、2023 年度未申请项目经费等。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年一般公共预算财政拨款支出 436.19 万元，比上年决算数减少 88.01 万元，减少 16.79%，具体情况如下（按项级科目分类统计）：

（一）2080505-机关事业单位养老保险 40.41 万元，较上年决算数增加 0.97 万元，增长 2.46%。主要原因是去年年底有一个人员退休，基础绩效奖列入养老缴费合计数，所以费用增加。

（二）2080506-机关事业单位职业年金 0 万元，转上年决算数减少 13.22 万元，减长 100%。主要原因是今年该项目并入其他城乡社区住宅支出。

（三）2101102-行政事业医疗保险 13.08 万元，较上年决算数增加 3.39 万元，增长 34.98%。主要原因是工资调增缴费基数相应增加。

（四）2210201-住房公积金 34.76 万元，较上年决算数增加 7.39 万元，增长 27%。主要原因是工资调增缴费基数相应增加。

（五）2210399-其他城乡社区住宅支出 374.93 万元，较上年决算数减少 99.77 万元，减少 22.29%。主要原因是上年度归还财政部份资金（欠财政的 2021 年部份人员工资），有退休人员、2023 年度未申请项目经费等。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度政府性基金支出 0 万元，与上年决算数持平。

本单位 2023 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度国有资本经营预算支出 0 万元，与上年决算数持平。

本单位 2023 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出 436.19 万元，其中：

（一）人员经费 425.73 万元，主要包括：基本工资 103.97 万元、津贴补贴 42.75 万元、奖金 144.94 万元、绩效工资 24.44 万元、机关事业单位基本养老保险缴费 40.41 万元、职业年金缴费 20.20 万元、职工基本医疗保险缴费 12.31 万元、公务员医疗

补助缴费、其他社会保障缴费 1.94 万元、住房公积金 34.76 万元、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助 0 万元。

（二）公用经费10.46万元，主要包括：办公费1.57万元、印刷费、咨询费、手续费0.02万元、水费0.02万元、电费0.51万元、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、专用燃料费、劳务费、委托业务费、工会经费1.58万元、福利费4.87万元、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出1.87万元、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算拨款“三公”经费支出 0 万元；与上年度持平。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0 万元。

（二）公务用车购置及运行费支出 0 万元。

其中：

公务用车购置费支出 0 万元，。

公务用车运行费支出 0 万元；

（三）公务接待费支出 0 万元。

八、预算绩效情况说明

本单位 2023 年度无项目，因此无项目支出绩效自评表，无项目支出绩效评价报告。

九、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

本单位为事业单位没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2023 年度没有政府采购支出。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2023 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 3 辆，其他用车主要是单位用于全县在建项目检查下乡使用。单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政单位取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入等。

五、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事

业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级单位用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

本单位无项目支出绩效自评表，无项目支出绩效评价报告。