**广桥村广桥板溪岸景观带及路灯工程建设**

**预算编制说明**

**一、 工程概况**

1、工程名称：广桥村广桥板溪岸景观带及路灯工程建设。

2、建设单位：仙游县西苑乡广桥村民委员会。

**二、编制依据：**

1. 仙游县西苑乡广桥村民委员会提供的工程量清单内容。
2. GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》。
3. 《福建省建设工程工程量清单计价宣贯材料》。
4. 《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》（FJYD-101-2017）。
5. 《福建省市政工程预算定额》（FJYD-401-2017～FJYD-409-2017）。
6. 《福建省通用安装工程预算定额》（FJYD-301-2017～FJYD-311-2017）。
7. 《福建省建筑安装工程费用定额》（2017版），并根据福建省建设厅闽建筑【2017】12号——《关于<福建省房屋建筑与装饰工程预算定额>等8套2017版定额施行时间的通知》；闽建筑【2017】20号——《关于<福建省建筑安装工程费用定额>（2017版）有关规定的通知》；闽建筑【2017】23号——关于做好工程招投标活动与《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》等8套2017版定额及相关配套规定衔接工作的通知。
8. 《福建省住房和城乡建设厅关于调整建筑安装工程税率的通知》（闽建筑[2017]4号）等配套文件。
9. 价格依据：莆田市2024年8月份（下半月）材料综合价格及福建省2019年3季度机械台班。
10. 省、市建设行政主管部门的有关规定。

**三、取费标准**

1. 利润按6%计取。
2. 税金按一般计税法9%计取。

**四、编制说明**

1. 余方弃置运距按3KM计；
2. 本工程的‘中(细)砂 损耗2%+膨胀1.18’、‘中砂’、‘中(粗)砂 损耗2%+膨胀1.18’、‘天然中砂’等河砂均暂按净干砂（机制砂）考虑，若实际采取河砂或混合砂等，仅调整砂的价格差异，配合比不调整计。